

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Poslovni broj spisa St-3560/2016

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) INFOECHO d.o.o. – u stečaju, OIB: 78322393460, Hrelička 37, Zagreb

Stečajni upravitelj: Korana Ferdelji, Zagreb, Mirka Viriusa 16, OIB: 74691192835

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01.10.2020. DO 31.12.2020.

Stečajnom upravitelju na adresu ureda redovno dolaze računi za pričuvu za dvije nekretnine stečajnog dužnika iako stečajni dužnik nije vlasnik jedne već 10 godina. Stečajni upravitelj je odavno upozorio GSKG na navedeno, no isti redovno utužuje stečajnog dužnika po osnovi obje nekretnine čemu stečajni dužnik naravno uredno prigovara.

Nema radnika koji su nastavili sa radom.

Dužnik nema izgleda za nastavak poslovanja te nema izgleda za izradu stečajnog plana.

Dok se ne završi sudski postupak P- 5084/2018 nema mogućnosti unovčenja nekretnine koja predstavlja stečajnu masu stečajnog dužnika te slijedom navdenog nema niti mogućnosti zatvaranja stečajnog postupka.

II. STANJE STEČAJNE MASE

20/50 dijela nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu u z.k.ul.br. 2402 k.o. Grad Zagreb, ako z.k.tijelo AII, stambeni dio kuće u Skalinskoj br. 2a (bez poslovnih prostorija u suterenu) sagrađena na dijelu čkbr. 2659, koja čestica dolazi upisana u istom z.k. ulošku kao z.k. tijelo AI, kuća popisni br. 354 i dvorište u Tkalčićevoj br. 16 i 4 poslovne prostorije u kući Skalinska br 2/A, površine 506 m², odn. 140,70 čhv (koji je suvlasnički dio bio upisan kao 10/25 dijela iste nekretnine)

1. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga:

20/50 dijela nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu u z.k.ul.br. 2402 k.o. Grad Zagreb, ako z.k.tijelo AII, stambeni dio kuće u Skalinskoj br. 2a (bez poslovnih prostorija u suterenu) sagrađena na dijelu čkbr. 2659, koja čestica dolazi upisana u istom z.k. ulošku kao z.k. tijelo AI, kuća popisni br. 354 i dvorište u Tkalčićevoj br. 16 i 4 poslovne prostorije u kući Skalinska br 2/A, površine 506 m², odn. 140,70 čhv (koji je suvlasnički dio bio upisan kao 10/25 dijela iste nekretnine)

U tijeku je parnični postupak kojim se potražuje vlasništvo istog temeljem fiducijarnog osiguranja tražbine.

2. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji

Nije ostvareno razlučno pravo.

3. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji

Izdana je tabularna isprava za nekretnine upisane u z.k. Općinskog suda u Novom Zagrebu, z.k.č.br. 160/1, kuća br. 35 i 37 u Hreličkoj ulici, površine 177 čhv, odn. 636 m² upisana u z.k.ul.br. 550 k.o. Jakuševac i to 12. Suvlasnički udio 5,7/100 etažno vlasništvo E-12, što u naravi predstavlja dvosoban stan sa nusprostorijama na III. Katu, označen br. 11, ukupne površine 52,46 čm, u nacrtu označen plavom bojom te 13. Suvlasnički dio 8,35/100, etažno vlasništvo E-13, što u naravi predstavlja četverosobni stan s nusprostorijama na III. katu, označeno br. 12, ukupne površine 76,79 čm, u nacrtu označen zelenom bojom.

4. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju u predmetnom tromjesečnom razdoblju

- knjigovodstvo 900,00 kn (300 kn mjesečno)
- komunalno 1.053,75 kn mjesečno
- čistoća mjesečno 44,85 kn

5. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka

Nema zaposlenih radnika.

6. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe).

Nije unovčena stečajna masa te sukladno tome nisu ostvareni uvjeti za djelomičnu diobu.

7. ostali podaci.

Nema

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju od **01.01.2021.** do **31.03.2021.**

Ako stečajni upravitelj izvješće podnosi radi donošenja odluka pojedinog tijela stečajnoga postupka, izvješće sadrži i prijedlog odluka.

Uredno vođenje knjigovodstva stečajnog dužnika i sudjelovanje u parničnim i eventualnim drugim sudskim postupcima.

Mjesto i datum

Zagreb, 14.01.2021.

Stečajni upravitelj

Korana Ferdelji